



**АМУРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
LIV заседание II созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

от «08 » июля 2024 года

с. Амурское

№ 291/1-LIV

О внесении изменений в решение
Амурского сельского совета
Красногвардейского района Республики Крым
№ 28/2-VIII от 20.02. 2020 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Республики Крым от 15.01.2015 года № 66-ЗРК «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», от 31.07.2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Амурское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым, Амурский сельский совет Красногвардейского района Республики Крым,-

РЕШИЛ:

1. Пункт 2.3. Положения о порядке определения кадастровой цены, размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Амурское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым, утвержденного решением Амурского сельского совета от 20 февраля 2020 года № 28/2-VIII (с изменениями и дополнениями), в связи с допущенной технической ошибкой читать в новой редакции:

«2.3. В том случае, если право на заключение договора аренды земельного участка предоставляется без проведения торгов, годовой размер арендной платы устанавливается в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Положения.

Годовой размер арендной платы рассчитывается в процентах от кадастровой цены земельного участка:

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков	Годовой размер арендной платы	
		площадь земельного участка, м.кв.	показатель в процентах
1	для индивидуального жилищного строительства код 2.1, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) код 2.2, ведение огородничества код 13.1, хранение автотранспорта код 2.7.1	не устанавливается	0,3
2	обслуживание жилой застройки код 2.7	не устанавливается	2,2
3	предпринимательство код 4.0	до 1500	1,5
		от 1501 до 4000	2,0
		свыше 4000	2,1
4	деловое управление код 4.1	до 2500	2,5
		свыше 2500	3,1
5	магазины код 4.4	до 2500	1,5
		свыше 2500	2,2
6	обслуживание автотранспорта код 4.9	не устанавливается	3,5
7	объекты дорожного сервиса код 4.9.1	не устанавливается	2,2
8	заправка транспортных средств код 4.9.1.1	не устанавливается	2,65
9	пищевая промышленность код 6.4	до 1500	1,0
		свыше 1500	0,6
10	склад код 6.9	до 10000	3,0
		свыше 10000	4,0
11	вид разрешенного использования земельного участка включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.0 – 1.20	не устанавливается	14,0
12	иные виды разрешенного использования земельного участка, согласно Классификатора	не устанавливается	5,0

2. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансов, местным налогам и сборам.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального обнародования (опубликования).

4. Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования на портале Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской

Федерации» (<http://parvo-mingust.ru>), на официальном портале Правительства Республики Крым на странице Красногвардейского муниципального района (rk.gov.ru) в разделе «Муниципальные образования района. Амурское сельское поселение», на официальном сайте Администрации Амурское сельское поселение в сети интернет <http://amurskii-sovet.ru>, и на стенде в здании администрации Амурского сельского поселения по адресу: село Амурское, улица Амурская, дом 33, читальных залах сельских библиотек.

Председатель Амурского сельского совета –
глава администрации Амурского сельского совета

Л.Д.Эдемова