



КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

РЕШЕНИЕ

Дата заседания: 18.10.2024 г.

О даче согласия Администрации Красногвардейского района Республики Крым на продажу без проведения торгов ООО «Дружба народов» земельных участков

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 г. №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым, утвержденным решением Красногвардейского районного совета Республики Крым от 11.04.2016 г. № 320-1, Порядком определения цены земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов, утвержденным постановлением Администрации Красногвардейского района Республики Крым от 22.09.2020 г. № 330-п, на основании представления Администрации Красногвардейского района Республики Крым

Красногвардейский районный совет Республики Крым р е ш и л :

1. Дать согласие Администрации Красногвардейского района Республики Крым на продажу без проведения торгов Обществу с ограниченной ответственностью «Дружба народов» земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Красногвардейский район Республики:

- площадью 82 176 кв.м., кадастровый номер 90:05:161501:1218, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, расположенный по адресу: Республика Крым, Красногвардейский район, Петровский с/с;

- площадью 81 504 кв.м., кадастровый номер 90:05:161501:1215, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, расположенный по адресу: Республика Крым, Красногвардейский район, Петровский с/с;

- площадью 19 612 кв.м., кадастровый номер 90:05:161501:1271, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, расположенный по адресу: Республика Крым, Красногвардейский район, Петровский с/с;

- площадью 130 282 кв.м., кадастровый номер 90:05:161101:225, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, расположенный по адресу: Республика Крым, Красногвардейский район, Петровский с/с;

- площадью 94 377 кв.м., кадастровый номер 90:05:161501:1217, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, расположенный по адресу: Республика Крым, Красногвардейский район, Петровский с/с.

2. Определить цену земельных участков, указанных в п. 1 настоящего решения:

- кадастровый номер 90:05:161501:1218 – 1 127 454,72 (Один миллион сто двадцать семь тысяч четыреста пятьдесят четыре рубля 72 копейки);

- кадастровый номер 90:05:161501:1215 – 1 118 234,88 (Один миллион сто восемнадцать тысяч двести тридцать четыре рубля 88 копеек);

- кадастровый номер 90:05:161501:1271 – 269 076,64 (Двести шестьдесят девять тысяч семьдесят шесть рублей 64 копейки);

- кадастровый номер 90:05:161101:225 – 1 743 173,16 (Один миллион семьсот сорок три тысячи сто семьдесят три рубля 16 копеек);

- кадастровый номер 90:05:161501:1217 – 1 294 852,44 (Один миллион двести девяносто четыре тысячи восемьсот пятьдесят два рубля 44 копейки).

3. Администрации Красногвардейского района Республики Крым в месячный срок заключить с ООО «Дружба народов» договора купли-продажи земельных участков и рекомендовать установить одним из существенных условий договора купли-продажи земельных участков, указанных в п. 1 настоящего решения, осуществление покупателем полной оплаты стоимости земельного участка в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

**Глава муниципального образования
Красногвардейский район Республики Крым,
Председатель районного совета**

О.В. ПЕТРОВА

пгт Красногвардейское,
18 октября 2024 г.
№ 175-2024