



КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

РЕШЕНИЕ

Дата заседания: 12.07.2024 г.

| О даче согласия на отчуждение
недвижимого имущества в
собственность ИП Друзенко С.В. |

| В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым, утвержденным решением Красногвардейского районного совета Республики Крым от 11.04.2016 № 320-1, на основании представления Администрации Красногвардейского района Республики Крым |

Красногвардейский районный совет Республики Крым р е ш и л:

1. Предоставить согласие Администрации Красногвардейского района Республики Крым на возмездное отчуждение по преимущественному праву в собственность индивидуальному предпринимателю Друзенко Светлане Владимировне недвижимого имущества - нежилого здания площадью 96,4 кв.м., кадастровый номер 90:05:010120:337, расположенного по адресу: Республика Крым, Красногвардейский район, пгт Красногвардейское, ул. Заводская, 2/ул. Строителей, 2.

2. Администрации Красногвардейского района Республики Крым обеспечить:

2.1. в двухмесячный срок с даты принятия решения заключение договора на проведение оценки рыночной стоимости арендуемого имущества в порядке, установленном Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации";

2.2. в течение трех рабочих дней с даты принятия отчета об оценке имущества подготовку и предоставление в районный совет проекта решения об условиях приватизации арендуемого имущества;

2.3. направление заявителю проекта договора купли-продажи арендуемого имущества в десятидневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества.

3. Администрации Красногвардейского района Республики Крым предусмотреть в договоре купли-продажи:

3.1. осуществление покупателем оплаты стоимости недвижимого имущества в рассрочку сроком на 5 лет с оплатой первоначального взноса в размере 30 % от цены продажи недвижимого имущества;

3.2. начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату принятия настоящего решения, на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания. |

**Глава муниципального образования
Красногвардейский район Республики Крым,
Председатель районного совета**

Р. ШАНТАЕВ

пгт Красногвардейское,
12 июля 2024 г.
№ 93-2024