



# КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

## РЕШЕНИЕ

Дата заседания: 30.05.2024 г.

О даче согласия на отчуждение  
недвижимого имущества в  
собственность ИП Гемеджи Э.М.

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым, утвержденным решением Красногвардейского районного совета Республики Крым от 11.04.2016 № 320-1, на основании представления Администрации Красногвардейского района Республики Крым

Красногвардейский районный совет Республики Крым р е ш и л:

1. Предоставить согласие Администрации Красногвардейского района Республики Крым на возмездное отчуждение по преимущественному праву в собственность индивидуального предпринимателя Гемеджи Эльвины Мавленбековны недвижимого имущества:

- часть нежилого здания площадью 34,0 кв.м. (Лит Г помещение № 1),
- часть нежилого здания площадью 25,7 кв.м. (Лит Г помещение № 2 площадью 2,9 кв.м., помещение № 3 площадью 3,1 кв.м., помещение № 4 площадью 19,7 кв.м.)

расположенных по адресу: Республика Крым, Красногвардейский район, пгт Октябрьское, ул. К. Маркса, 46 (кадастровый номер здания 90:05:000000:7637).

2. Администрации Красногвардейского района Республики Крым обеспечить:

2.1. в месячный срок проведение кадастровых работ по формированию нежилых помещений как обособленных объектов;

2.2. в двухмесячный срок с даты получения заявления заключение договора на проведение оценки рыночной стоимости арендуемого имущества в порядке,

установленном Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации";

2.3 в течение трех рабочих дней с даты принятия отчета об оценке имущества подготовку и предоставление в районный совет проекта решения об условиях приватизации арендуемого имущества;

2.4. направление заявителю проекта договора купли-продажи арендуемого имущества в десятидневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества.

3. Рекомендовать Администрации Красногвардейского района Республики Крым предусмотреть в договоре купли-продажи условие осуществления покупателем полной оплаты стоимости имущества в течение десяти рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

**Глава муниципального образования  
Красногвардейский район Республики Крым,  
Председатель районного совета**

**Р. ШАНТАЕВ**

пгт Красногвардейское,  
30 мая 2024 г.  
№ 65-2024