



**КЛЕПИНИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**XXXVI сессия II созыва**

**РЕШЕНИЕ**

30 декабря 2022 года

с. Клепинино

№ 3/150-XXXVI

О внесении изменений в Решение Клепининского сельского совета Красногвардейского района Республики Крым от 29.11.2022 № 2/140-XXXIV «Об утверждении «Положения о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Клепининское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21 августа 2014 года №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», п.п. 1.2. п. 1. Поручения Главы Республики Крым от 10.10.2022 № 1/01-32/5402, в целях приведения в соответствие с п. 3 ст. 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации Решения Клепининского сельского совета Красногвардейского района Республики Крым от 29.11.2022 № 2/140-XXXIV «Об утверждении «Положения о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Клепининское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым», Уставом муниципального образования Клепининское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым,

**Клепининский сельский совет решил:**

1. В решение Клепининского сельского совета Красногвардейского района Республики Крым от 29.11.2022 № 2/140-XXXIV «Об утверждении «Положения о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в

муниципальной собственности муниципального образования Клепининское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым» (далее «Решение») внести следующие изменения:

в Приложении к Решению «Положение о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Клепининское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым»:

пункт 4.1. раздела 4. «Порядок определения цены продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности» изложить в следующей редакции: «При заключении заинтересованным лицом договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов цена такого земельного участка не может превышать его кадастровую стоимость или иной размер цены земельного участка, если он установлен федеральным законом.»;

в подпункте б) пункта 4.3. раздела 4. «Порядок определения цены продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности»: слова «20 процентов кадастровой стоимости земельного участка» заменить на «50 процентов кадастровой стоимости земельного участка».

2. Изменения вступают в законную силу с момента подписания и опубликования настоящего решения на официальной странице муниципального образования Красногвардейский район на портале Правительства Республики Крым [krgv.rk.gov.ru](http://krgv.rk.gov.ru) в разделе «Муниципальные образования района. Клепининское сельское поселение» и размещения на информационном стенде в здании администрации Клепининского сельского поселения по адресу: с. Клепинино, ул. Октябрьский массив, д. 16.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Клепининского сельского совета –  
глава администрации Клепининского  
сельского поселения

И.И. Нестеренко