



**КЛЕПИНИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**XXXVIII сессия II созыва**

**РЕШЕНИЕ**

02 мая 2023 года

с. Клепонино

№ 3/162-XXXVIII

О внесении изменений в решение Клепининского сельского совета от 29.11.2022 № 4/142-XXXIV «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Клепининского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.02.2023 № 13-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования Клепининское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым,

**Клепининский сельский совет решил:**

1. Внести в решение Клепининского сельского совета от 29.11.2022 № 4/142-XXXIV «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Клепининского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым» следующие изменения:

1.1. в пункте 1.7. раздела 1 Положения слово «недвижимого» исключить.

1.2. Раздел 7. Положения дополнить пунктами 7.6.1. и 7.6.2. следующего содержания:

«7.6.1. Публичным сервитутом может являться обязанность собственника допускать ограниченное использование приватизированного муниципального

имущества (в том числе земельных участков и других объектов недвижимости) иными лицами, а именно:

- обеспечивать беспрепятственный доступ, проход, проезд;
- обеспечивать возможность размещения межевых, геодезических и иных знаков;
- обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, систем и мелиорации.

7.6.2. При приватизации помещения, находящегося в муниципальной собственности, исключительно посредством которого обеспечиваются проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении, в качестве существенного условия сделки по приватизации такого помещения предусматривается установление публичного сервитута для обеспечения прохода, доступа в иные помещения, который подлежит государственной регистрации одновременно с государственной регистрацией прав на приватизируемое помещение. Данный публичный сервитут не может быть установлен в случае, если проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении могут обеспечиваться посредством помещений, являющихся общим имуществом в таких здании, сооружении.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования) на официальной странице муниципального образования Красногвардейский район на портале Правительства Республики Крым [krvy.rk.gov.ru](http://krvy.rk.gov.ru) в разделе «Муниципальные образования района. Клепининское сельское поселение» и размещения на информационном стенде в здании администрации Клепининского сельского поселения по адресу: Республика Крым, Красногвардейский район, с. Клепинино, ул. Октябрьский массив, дом 16.

Председатель Клепининского сельского совета-  
глава администрации Клепининского