



КРАСНОЗНАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

XVI сессия II созыва

РЕШЕНИЕ

03 мая 2024 года

с. Краснознаменка

№9/271- XVI

О внесении изменений в решение № 2/196-XI от 29.11.2022 г «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, цены продажи, платы за сервитут, платы за проведение перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Краснознаменского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Законом Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Краснознаменское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым, Постановлением Совета министров Республики Крым от 29.12.2023 №987 « О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 28 декабря 2019 года №821», руководствуясь Экспертным заключением Министерства Юстиции Республики Крым от 12 октября 2023 года Краснознаменский сельский совет Красногвардейского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Краснознаменского сельского совета от 29 ноября 2022 года №2/196-XI «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, цены продажи, платы за сервитут, платы за проведение перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Краснознаменского сельского

поселения Красногвардейского района Республики Крым», следующие изменения:

- Приложение к Положению изложить в новой редакции (приложение).

2. Обнародовать настоящее решение в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (<https://www.gosuslugi.ru/>), на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Красногвардейского района Республики Крым в разделе – Муниципальные образования района, подраздел Краснознаменское сельское поселение (<http://krgv.rk.gov.ru>), а также на информационном стенде администрации Краснознаменского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым по адресу: Республика Крым, Красногвардейский район, с. Краснознаменка, ул. Школьная, 5.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2024 года.

Председатель Краснознаменского
сельского совета - глава администрации
Краснознаменского сельского поселения

Л.Н.Терещук

Приложение
к Положению о порядке определения размера
арендной платы, цены продажи, платы за
сервитут, платы за проведение
перераспределения земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования Краснознаменское
сельское поселение Красногвардейского района
Республики Крым

Ставки

арендной платы, установленные в процентах от кадастровой стоимости

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка	Размер ставки аренды, %
1	Сельскохозяйственное использование	1.0	30
2	Растениеводство	1.1	30
3	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	30
4	Овощеводство	1.3	30
5	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	1.4	30
6	Садоводство	1.5	30
7	Выращивание льна и конопли	1.6	30
8	Животноводство	1.7	30
9	Скотоводство	1.8	30
10	Звероводство	1.9	30
11	Птицеводство	1.10	30
12	Свиноводство	1.11	30
13	Пчеловодство	1.12	30
14	Рыбоводство	1.13	30
15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	30
16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16	30
17	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	30
18	Сенокошение	1.19	30
19	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20	30
20	Жилая застройка	2.0	0,3
21	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	0,3
22	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	0,3
23	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	0,3
24	Блокированная жилая застройка	2.3	0,3
25	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	0,3
26	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	0,3
27	Обслуживание застройки жилой	2.7	0,3

28	Объекты гаражного назначения	2.7.1	1,0
29	Коммунальное обслуживание	3.1	1,0
30	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	1,0
31	Социальное обслуживание	3.2	1,0
32	Оказание социальной помощи населению	3.2.2	1,0
33	Оказание услуг связи	3.2.3	1,0
34	Бытовое обслуживание	3.3	1,0
35	Здравоохранение	3.4	1,0
36	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	1,0
37	Образование и просвещение	3.5	1,0
38	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	1,0
39	Культурное развитие	3.6	1,0
40	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	1,0
41	Парки культуры и отдыха	3.6.2	1,0
42	Религиозное использование	3.7	0,5
43	Общественное управление	3.8	1,0
44	Представительская деятельность	3.8.2	1,0
45	Ветеринарное обслуживание	3.10	1,0
46	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	1,0
47	Приюты для животных	3.10.2	1,0
48	Предпринимательство	4.0	3,0
49	Деловое управление	4.1	3,0
50	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	3,0
51	Рынки	4.3	3,0
52	Магазины	4.4	3,0
53	Общественное питание	4.6	3,0
54	Гостиничное обслуживание	4.7	3,0
55	Развлечения	4.8	3,0
56	Служебные гаражи	4.9	12,0
57	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	12,0
58	Заправка транспортных средств	4.9.1.1	12,0
59	Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	12,0
60	Автомобильные мойки	4.9.1.3	12,0
61	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	12,0
62	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10	1,0
63	Отдых (рекреация)	5.0	1,0
64	Спорт	5.1	1,0
65	Площадки для занятия спортом	5.1.3	1,0
66	Охота и рыбалка	5.3	1,0
67	Производственная деятельность	6.0	0,5
68	Недропользование	6.1	0,5

69	Энергетика	6.7	0,5
70	Связь	6.8	0,5
71	Склады	6.9	3,0
72	Складские площадки	6.9.1	3,0
73	Транспорт	7.0	3,0
74	Автомобильный транспорт	7.2	1,0
75	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2	1,0
76	Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3	1,0
77	Охрана природных территорий	9.1	1,0
78	Историко-культурная деятельность	9.3	1,0
79	Водные объекты	11.0	1,0
80	Гидротехнические сооружения	11.3	1,0
81	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1,0
82	Улично – дорожная сеть	12.0.1	1,0
83	Благоустройство территории	12.0.2	1,0
84	Ритуальная деятельность	12.1	1,0
85	Запас	12.3	1,0
86	Земельные участки общего назначения	13.0	1,0
87	Ведение огородничества	13.1	1,0
88	Ведение садоводства	13.2	1,0