



АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛТАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 марта 2024 года

с. Полтавка

№ 18

О внесении изменения в постановление администрации Полтавского сельского поселения от 24.06.2015 года № 35 «О порядке проведения открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами на территории Полтавского сельского поселения»

В соответствии Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 N 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", распоряжением Главы Республики Крым от 26.12.2014 № 327-рг «Об управлении правоотношений в сфере предоставления жилищных и коммунальных услуг на территории Республики Крым» Уставом муниципального образования Полтавского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым, администрация Полтавского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Полтавского сельского поселения от 24.06.2015 года № 35 «О порядке проведения открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами на территории Полтавского сельского поселения»:

1.1. Пункт 1.3 раздела 1 Положения, дополнить новыми пунктами следующего содержания:

4.1) наименование дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, перечень которых устанавливается в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 41 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75;

11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе.

1.2. Пункт 3.8 раздела 3 Положения, изложить в следующей редакции:

«Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать 7 рабочих дней с даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе».

1.3. Пункт 3.12 раздела 3 Положения, изложить в следующей редакции:

«В конкурсе могут участвовать только лица, признанные участниками конкурса в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Организатор конкурса обязан обеспечить участникам конкурса возможность принять участие в конкурсе непосредственно или через представителей. Организатор конкурса обязан осуществлять аудиозапись конкурса. Любое лицо, присутствующее при проведении конкурса, вправе осуществлять аудио- и видеозапись конкурса».

1.4. Пункт 3.16 раздела 3 Положения, изложить в следующей редакции:

«В случае если общая стоимость определенных участником конкурса дополнительных работ и услуг (при объединении в один лот нескольких объектов конкурса - суммированная стоимость по всем объектам конкурса, входящим в лот) превышает стоимость

дополнительных работ и услуг, предлагаемую иными участниками конкурса, такой участник конкурса признается победителем конкурса».

1.5. Пункт 3.20 раздела 3 Положения, изложить в следующей редакции:

«Текст протокола конкурса размещается на официальном сайте организатором конкурса или по его поручению специализированной организацией в течение 1 рабочего дня с даты его утверждения».

1.6. Пункт 3.23 раздела 3 Положения, изложить в следующей редакции:

«Победитель конкурса в течение 20 дней с даты утверждения протокола конкурса, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола конкурса на официальном сайте, направляет подписанные им проекты договоров управления многоквартирным домом собственникам помещений в многоквартирном доме и лицам, принявшим помещения, для подписания указанных договоров в порядке, установленном статьей 445 Гражданского кодекса Российской Федерации».

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Красногвардейского муниципального района (krgv.rk.gov.ru) в разделе Муниципальные образования Красногвардейского района, подраздел Полтавское сельское поселение, а так же опубликованию в печатном периодическом издании «Официальный вестник Полтавского сельского поселения»

3. Постановление вступает в силу с момента его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Полтавского сельского совета –
глава администрации
Полтавского сельского поселения

Н.И. Готов