



# КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

## РЕШЕНИЕ

Дата заседания: 04.04.2024 г.

О даче согласия на отчуждение  
недвижимого имущества в  
собственность ИП Коваленко В.В.

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым, утвержденным решением Красногвардейского районного совета Республики Крым от 11.04.2016 № 320-1, на основании представления Администрации Красногвардейского района Республики Крым

Красногвардейский районный совет Республики Крым р е ш и л:

1. Предоставить согласие Администрации Красногвардейского района Республики Крым на возмездное отчуждение по преимущественному праву в собственность индивидуального предпринимателя Коваленко Виктора Викторовича недвижимого имущества - часть нежилого здания площадью 33,9 кв.м. (Лит А: помещение № 2-2), расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Красногвардейский, пгт Красногвардейское, ул.Тельмана, д. 24, в случае возможности осуществления необходимых действий по постановке на кадастровый учет в качестве самостоятельного объекта данного недвижимого имущества (обособленного объекта).

2. Администрации Красногвардейского района Республики Крым обеспечить:

1) в месячный срок проведение кадастровых работ по формированию нежилого помещения как обособленного объекта;

2) в двухмесячный срок с даты получения заявления заключение договора на проведение оценки рыночной стоимости арендуемого имущества в порядке,

установленном Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

3) принятие решения об условиях приватизации арендуемого имущества в двухнедельный срок с даты принятия отчета о его оценке;

4) направление заявителю проекта договора купли-продажи арендуемого имущества в десятидневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества.

3. Рекомендовать Администрации Красногвардейского района Республики Крым предусмотреть в договоре купли-продажи условие осуществления покупателем полной оплаты стоимости имущества в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи.

4. Настоящее решение обнародовать на официальном сайте муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым [kgv.rk.gov.ru](http://kgv.rk.gov.ru).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

**Глава муниципального образования  
Красногвардейский район Республики Крым,  
Председатель районного совета**

**Р. ШАНТАЕВ**

пгт Красногвардейское,  
4 апреля 2024 г.  
№ 40-2024