



# КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

## РЕШЕНИЕ

25 июня 2021 г.

пгт Красногвардейское

№ 304-2

О даче согласия Администрации Красногвардейского района Республики Крым на продажу без проведения торгов гражданке Щекотиловой В.В. земельного участка

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 года №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», с подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым, утвержденным решением Красногвардейского районного совета Республики Крым от 11.04.2016 года № 320-1, Порядком определения цены земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов, утвержденным постановлением Администрации Красногвардейского района Республики Крым от 22.09.2020 № 330-п, на основании представления Администрации Красногвардейского района Республики Крым

Красногвардейский районный совет Республики Крым р е ш и л:

1. Дать согласие Администрации Красногвардейского района Республики Крым на продажу без проведения торгов гражданке Щекотиловой Виктории Валерьевне земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Красногвардейский район Республики, площадью 499 554 кв.м., кадастровый номер 90:05:100801:1, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, животноводство, расположенного по адресу: Республика Крым, Красногвардейский район, территория Котельниковского сельского поселения, южнее с. Машино.

2. Определить цену земельного участка, указанного в п. 1 настоящего решения, 739 589,70 (семьсот тридцать девять тысяч пятьсот восемьдесят девять) рублей 70 коп.

3. Администрации Красногвардейского района Республики Крым в месячный срок заключить с Щекотиловой В.В. договор купли-продажи земельного участка и рекомендовать установить одними из существенных условий договора купли-продажи земельного участка, указанного в п. 1 настоящего решения:

осуществление покупателем полной оплаты стоимости земельного участка в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи;

направление покупателем необходимых документов в исполнительный орган государственной власти Республики Крым, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, не позднее 2 месяцев с даты подписания акта приема-передачи земельного участка, указанного в п. 1 настоящего решения.

3. Настоящее решение обнародовать на официальном сайте муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым [krgv.rk.gov.ru](http://krgv.rk.gov.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия

**Глава муниципального образования  
Красногвардейский район Республики Крым,  
Председатель районного совета**

**Р. ШАНТАЕВ**