



МАРЬЯНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

IX сессия III созыва

РЕШЕНИЕ

17 февраля 2025 года

с.Марьяновка

№ 4-40/9

Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Марьяновского сельского поселения в 2024 году

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Марьяновского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым», утвержденным решением Марьяновского сельского совета от 18 декабря 2017 года № 1-219/XXXXIV, Уставом муниципального образования Марьяновское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым, **Марьяновский сельский совет Красногвардейского района Республики Крым РЕШИЛ:**

1. Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Марьяновского сельского поселения в 2024 году (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

3. Настоящее решение обнародовать в сетевом издании: «Красногвардейский район Республики Крым», центр-крыма.рф, ЭЛ №ФС 77-87013 от 01.04.2024, на официальной странице муниципального образования Марьяновское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым на портале Правительства Республики Крым (<https://maryanovskoe.rk.gov.ru>), разместить на информационном стенде в здании администрации Марьяновского сельского поселения по адресу: с. Марьяновка, ул. им. 77 Дивизии, д. 12 и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Председателя
Марьяновского сельского совета

В.Н. Хлань

Приложение к решению
 Марьяновского сельского совета
 Красногвардейского района
 Республики Крым от 17.02.2025
 № 4-40/9

Отчет
о выполнении прогнозного плана приватизации
муниципального имущества
Марьяновского сельского поселения в 2024 году

На основании решения Марьяновского сельского совета Красногвардейского района Республики Крым от 01.12.2023 № 5-208/54 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Марьяновского сельского поселения в 2024 году» в план включены следующие объекты муниципального недвижимого имущества, подлежащие приватизации:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика	Площадь, кв.м / Доля в	Примечание
Недвижимое имущество					
1	Нежилое здание (Мастерские)	Республика Крым, р-н. Красногвардейский, с. Марьяновка, ул. 6-я Насосная, д. 3; кадастровый номер 90:05:130101:171	Этажность - 2	1966,1 – площадь здания; ¼ - доля в здании	Здание находится в общей долевой собственности. К приватизации предусматривается ¼ доли от всего здания, которая находится в собственности Муниципального образования Марьяновское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым
2	Нежилое здание (Гараж)	Республика Крым, р-н. Красногвардейский, с. Марьяновка, ул. 6-я Насосная, д. 3; кадастровый номер 90:05:130101:172	Этажность - 1	812 - площадь здания; ¼ - доля в здании	Здание находится в общей долевой собственности. К приватизации предусматривается ¼ доли от всего здания, которая находится в собственности Муниципального образования Марьяновское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым
3	Нежилое здание (Гараж)	Республика Крым, р-н. Красногвардейский, с. Марьяновка, ул. 6-я Насосная, д. 3; кадастровый номер 90:05:130701:288	Этажность - 1	297,3 - площадь здания; ¼ - доля в здании	Здание находится в общей долевой собственности. К приватизации предусматривается ¼ доли от всего здания, которая находится в собственности Муниципального образования Марьяновское сельское

					поселение Красногвардейского района Республики Крым
4	Сооружения электроэнергетики (Трансформаторная подстанция)	Республика Крым, р-н. Красногвардейский, с. Марьяновка, ул. 6-я Насосная, д. 3; кадастровый номер 90:05:130701:287	Этажность - 2	49,8 - площадь здания; ¼ - доля в здании	Здание находится в общей долевой собственности. К приватизации предусматривается ¼ доли от всего здания, которая находится в собственности Муниципального образования Марьяновское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым
5	Нежилое здание (Заправка)	Республика Крым, р-н. Красногвардейский, с. Марьяновка, ул. 6-я Насосная, д. 3; кадастровый номер 90:05:130101:166	Этажность - 1	196,8 - площадь здания; ¼ - доля в здании	Здание находится в общей долевой собственности. К приватизации предусматривается ¼ доли от всего здания, которая находится в собственности Муниципального образования Марьяновское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым
6	Нежилое здание (Проходная)	Республика Крым, р-н. Красногвардейский, с. Марьяновка, ул. 6-я Насосная, д. 3; кадастровый номер 90:05:130101:167	Этажность - 1	128,9 - площадь здания; ¼ - доля в здании	Здание находится в общей долевой собственности. К приватизации предусматривается ¼ доли от всего здания, которая находится в собственности Муниципального образования Марьяновское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым
7	Нежилое здание (Котельная)	Республика Крым, р-н. Красногвардейский, с. Марьяновка, ул. 6-я Насосная, д. 3; кадастровый номер 90:05:130101:168	Этажность - 1	6,9 - площадь здания; ¼ - доля в здании	Здание находится в общей долевой собственности. К приватизации предусматривается ¼ доли от всего здания, которая находится в собственности Муниципального образования Марьяновское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым
8	Нежилое здание (Автомойка)	Республика Крым, р-н. Красногвардейский, с. Марьяновка, ул. 6-я Насосная, д. 3; кадастровый номер 90:05:130101:169	Этажность - 1	16,1 - площадь здания; ¼ - доля в здании	Здание находится в общей долевой собственности. К приватизации предусматривается ¼ доли от всего здания, которая находится в собственности Муниципального образования

					Марьяновское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым
9	Жилой дом	Республика Крым, р-н. Красногвардейский, с. Марьяновка, ул. Молодежная, д. 14; кадастровый номер 90:05:130102:1127	Этажность -1	68,3 – площадь здания; 1159 - площадь земельного участка	
10	Земельный участок	Республика Крым, р-н. Красногвардейский, с. Марьяновка, ул. Виноградная, д. 3а; Кадастровый номер 90:05:130104:187		1317	

За отчетный 2024 год приватизировано следующее муниципальное имущество, входящее в список запланированного к реализации:

1. Нежилое здание (автомойка), кадастровый номер 90:05:130101:169, площадь – 16.1 кв.м $\frac{1}{4}$ доля в здании, этажность – 1, расположенное по адресу: Республика Крым, Красногвардейский район, с. Марьяновка, ул. 6-я Насосная, д.3. Аукцион, был назначен на 29.07.2024 год. На участие в аукционе до окончания срока подачи заявок поступила одна заявка. По итогам рассмотрения единственной заявки на участие в аукцион путем голосования комиссии (протокол рассмотрения единственной заявки 26.07.2024 года) было принято решение о признании аукциона несостоявшимся и заключить с единственным участником аукциона договор купли-продажи $\frac{1}{4}$ доли имущества. По итогам продажи имущества, которая состоялась 06.08.2024 г., имущество было продано 27 800 (двадцать семь тысяч восемьсот рублей 00 копеек).

2. Сооружение (Трансформаторная подстанция), кадастровый номер 90:05:130701:287, площадь – 49,8 кв.м $\frac{1}{4}$ доля в здании, этажность – 2, расположенное по адресу: Республика Крым, Красногвардейский район, с. Марьяновка, ул. 6-я Насосная, д.3. Аукцион, был назначен на 30.10.2024 год. На участие в аукционе до окончания срока подачи заявок поступила одна заявка. По итогам рассмотрения единственной заявки на участие в аукцион путем голосования комиссии (протокол рассмотрения единственной заявки 29.10.2024 года) было принято решение о признании аукциона несостоявшимся и заключить с единственным участником аукциона договор купли-продажи $\frac{1}{4}$ доли имущества. По итогам продажи имущества, которая состоялась 29.10.2024 г., имущество было продано 75 550 (семьдесят пять тысяч пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

3. Нежилое здание (заправка - для сельскохозяйственной техники), кадастровый номер 90:05:130101:166, площадь – 196,8 кв.м $\frac{1}{4}$ доля в здании,

этажность – 1, расположенное по адресу: Республика Крым, Красногвардейский район, с. Марьяновка, ул. 6-я Насосная, д.3. Аукцион, был назначен на 10.12.2024 год. На участие в аукционе до окончания срока подачи заявок поступила одна заявка. По итогам рассмотрения единственной заявки на участие в аукцион путем голосования комиссии (протокол рассмотрения единственной заявки 10.12.2024 года) было принято решение о признании аукциона несостоявшимся и заключить с единственным участником аукциона договор купли-продажи $\frac{1}{4}$ доли имущества. По итогам продажи имущества, которая состоялась 20.12.2024 г., имущество было продано 170 000 (сто семьдесят тысяч рублей 00 копеек).

Доход от приватизации муниципального недвижимого имущества за отчетный период составил 273 350 руб. (двести семьдесят три тысячи триста пятьдесят рублей 00 копеек).

Полная информация о проведенных торгах в 2024 году размещена и находится в открытом доступе на сайте torgi.gov.ru и на электронной площадке: АО "СБЕРБАНК - АСТ" <http://utp.sberbank-ast.ru>.