



**КРАСНОЗНАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ  
II сессия III созыва  
РЕШЕНИЕ**

28 ноября 2024 года

с. Краснознаменка

№ 4/10-II

**Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Краснознаменское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым**

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Краснознаменское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым, Краснознаменский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие на территории Краснознаменского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым земельный налог обязательный к уплате в соответствии с Порядком уплаты земельного налога на территории муниципального образования Краснознаменское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым согласно приложению.
2. Признать утратившим силу решение XIV сессия II созыва от 30.11.2023 г. № 1/243-XIV «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Краснознаменское сельское поселение Красногвардейского района Республики».
3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
4. Настоящее решение опубликовать в сетевом издании «Красногвардейский район Республики Крым» <https://центр-крыма.рф/> и на стенде администрации Краснознаменского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым по адресу: с. Краснознаменка ул. Школьная дом 5.
5. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансов, экономической политике, местным налогам и сборам.

Председатель Краснознаменского  
сельского совета - глава администрации  
Краснознаменского сельского поселения

А.А.Борщ

**ПОРЯДОК**  
**уплаты земельного налога на территории муниципального образования**  
**Краснознаменское сельское поселение Красногвардейского района Республики**  
**Крым**

**Статья 1. Общие положения**

1.1. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Краснознаменское сельское поселение земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Краснознаменское сельское поселение, определяются налоговые ставки, порядок уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 2. Налоговый период. Отчетный период**

2. Налоговым период признается календарный год.

3. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

**Статья 3. Налоговые ставки**

Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1.	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства (код 1.0)	0,15
1.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках (код 1.16)	0,15

2.	Земли населенных пунктов	Земельные участки, занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей (код 2.0)	0,05
3.	Земли населённых пунктов	Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей ( код 1.3, 1.5, 1.7, 2.2)	0,01
4.	Земли населённых пунктов	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской или иной предпринимательской деятельности (код 4.0)	1,0
5.	Земли населённых пунктов	Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.	0,3
6.	Земли населённых пунктов	Прочие земельные участки	1,5

#### **Статья 4. Порядок уплаты налога и авансовых платежей**

1. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.
2. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно в соответствии со статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации.
3. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками-организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.
4. Налоговым периодом признается календарный год.
5. Уплата налога и авансовых платежей по налогу осуществляется в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

#### **Статья 5. Налоговые льготы по уплате налога**

1. Освобождаются от налогообложения субъекты, перечисленные в статье 395 Налогового Кодекса Российской Федерации.
2. В соответствии с п.2 ст.387 Налогового Кодекса Российской Федерации установить налоговые льготы - освободить от налогообложения в размере 100% от суммы земельного налога следующие категории налогоплательщиков:
  - органы местного самоуправления;
  - учреждения, организации, финансируемые из бюджета муниципального образования Краснознаменское сельское поселение и муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым.
3. От уплаты налога освобождаются:
  - лица, направленные для обеспечения выполнения задач в ходе специальной военной операции на территориях Украины, донецкой Народной Республики и Луганской народной Республики с 24 февраля 2022 года;
  - члены семей погибших(умерших) участников специальной военной операции на территориях Украины, донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики.
4. Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.
5. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 2 производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.
6. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, предоставляемых налогоплательщиком в налоговый орган.
7. Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по

основаниям, установленным настоящим решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

Граждане, имеющие право на льготу, предоставляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготу.

8. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, предоставляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

9. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготы, самостоятельно предоставляют необходимые документы в налоговые органы по месту расположения земельного участка в срок до 31 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

10. Основаниями для предоставления льготы являются:

- 1) копия удостоверения или справки, подтверждающую принадлежность к льготной категории, выданную уполномоченным органом;
- 2) копия паспорта;
- 3) копия документа удостоверяющего право собственности на земельный участок».