



**АДМИНИСТРАЦИЯ КЛЕПИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 апреля 2024 года

с. Клепонино

№ 54

Об утверждении Методики определения размера начальной ставки на торгах на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Клепининское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Совета Министров Республики Крым от 23.08.2016 № 402 «Об утверждении порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципальных образований в Республике Крым», Поручения Главы Республики Крым от 28.09.2022 № 1/01-32/5135, администрация Клепининского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Методику определения размера начальной ставки на торгах на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Клепининское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым согласно Приложения.

2. Считать утратившим силу постановление администрации Клепининского сельского поселения от 01.02.2023 № 5 «Об утверждении Методики определения размера начальной ставки на торгах за размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Клепининское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования на официальной странице муниципального образования Красногвардейский район на портале Правительства Республики Крым krgv.rk.gov.ru в разделе

«Муниципальные образования района. Клепининское сельское поселение» и размещения на информационном стенде в здании администрации Клепининского сельского поселения по адресу: Республика Крым, Красногвардейский район, с. Клепонино, ул. Октябрьский массив, дом 16.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Клепининского сельского совета –
глава администрации Клепининского
сельского поселения

И.И. Нестеренко

**Методика определения размера начальной ставки на торгах
на право размещения нестационарных торговых
объектов, нестационарных объектов для оказания
услуг на территории муниципального
образования Клепининское сельское поселение
Красногвардейского района Республики Крым**

Настоящая Методика определяет порядок расчета размера начальной ставки на торгах на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Клепининское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым.

Начальная ставка на торгах ежемесячной платы на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг рассчитывается по формуле:

$$P1 = (R \times Ki \times S \times K1 \times K2 \times Z) / 12, \text{ где:}$$

P1 – начальная ставка на торгах платы на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг (далее НТО, НОУ) (рублей в месяц);

R - среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Республики Крым по виду разрешенного использования земельного участка «Предпринимательство» (руб/кв.м), в соответствии с Приложением 3 постановления Совета министров Республики Крым от 16.11.2022 г. № 1010 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков, расположенных на территории Республики Крым»;

Ki - уровень инфляции, устанавливаемый федеральным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период;

S – площадь НТО, НОУ, указанная в Схеме размещения НТО, НОУ на территории муниципального образования;

K1 — корректирующий коэффициент специализации НТО, НОУ;

K2 – корректирующий коэффициент по площади НТО, НОУ;

Z - корректирующий коэффициент по месту расположения НТО, НОУ согласно зональности.

Значение корректирующего **коэффициента специализации НТО, НОУ (K1):**

№ п/п	Специализация НТО, НОУ	Коэффициент специализации (K1)
1	Сельскохозяйственная продукция	1,5
2	Непродовольственные товары, печатная продукция	1,6
3	Продовольственные товары	1,7
4	Общественное питание	1,8
5	Бытовые услуги	1,8
6	Прочие услуги	1,9
7	Услуги общественного питания	2

Значение корректирующего коэффициента по площади НТО, НОУ (K2):

№ п/п	Площадь НТО, НОУ	Коэффициент по площади (K2)
1	менее 10 кв.м.	1,2
2	от 10 кв.м. до 20 кв.м.	1,3
3	более 20 кв.м.	1,4

Значение корректирующего коэффициента по месту расположения НТО, НОУ (Z):

Наименование населенного пункта	УПКСЗ по виду разрешенного использования «Предпринимательство»* (R)	коэффициент по месту расположения НТО, НОУ (Z)
с. Клепинино	1395,02	1,7
с. Карповка	1395,02	1,65
с. Ястребовка	1395,02	1,6

* «Среднее значение УПКС земельных участков, расположенных на территории Республики Крым, в разрезе муниципальных образований, руб./кв. м» в соответствии с Приложением № 3 к постановлению Совета министров Республики Крым от 16.11.2022 N 1010 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков, расположенных на территории Республики Крым».

Финансово-экономическое обоснование Методики определения размера начальной ставки на торгах на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Клепининское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым

Методика определения размера начальной ставки на торгах на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Клепининское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым утверждена в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 11.08.2023 года № 578 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 года № 402» и дополнена понятием «нестационарные объекты для оказания услуг».

Размер начальной ставки на торгах на право размещения нестационарных торговых объектов остался без изменений.