



КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

РЕШЕНИЕ

30 марта 2023 г.

пгт Красногвардейское

№47-2023

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

Красногвардейский районный совет Республики Крым р е ш и л:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым.

2. Администрации Красногвардейского района Республики Крым обеспечить размещение местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (<https://fgistp.economy.gov.ru>) в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения.

3. Признать утратившими силу местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым, утвержденные решением Красногвардейского районного совета Республики Крым от 08 июня 2018 г. №774-1.

4. Настоящее решение опубликовать в газете «Официальный вестник Красногвардейского района» и разместить на официальной странице муниципального образования Красногвардейский район на портале Правительства Республики Крым kgv.rk.gov.ru.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Красногвардейский район Республики Крым,
Председатель районного совета

Р. ШАНТАЕВ

Приложение
к решению Красногвардейского районного
совета Республики Крым
от 30 марта 2023 г. № 47-2023

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
БАЗАНОВА ТАТЬЯНА ЮРЬЕВНА**

Заказчик: Администрация
Красногвардейского района Республики
Крым

Муниципальный контракт
№ 08753000476220001250001
от 14 сентября 2022 г.

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Индивидуальный предприниматель _____ Т.Ю. Базанова

2022 г.

1. Основная часть

1.1. Общие положения

Местные нормативы градостроительного проектирования Красногвардейского района Республики Крым (далее – МНГП Красногвардейского района, МНГП района) разрабатываются в целях определения совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красногвардейского района Республики Крым объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района.

При разработке МНГП Красногвардейского района решаются следующие задачи:

1) подготовка основной части нормативов градостроительного проектирования Красногвардейского района, содержащей расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального района, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

2) подготовка материалов по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования Красногвардейского района;

3) подготовка правил и области применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Красногвардейского района.

Области нормирования, для которых нормативами градостроительного проектирования установлены расчетные показатели, включают в себя:

- электро-, газоснабжение поселений;
- автомобильные дороги местного значения и транспорт;
- образование;
- культура;
- физическая культура и массовый спорт;
- сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение отходов;
- организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;
- связь;
- торговля, общественное питание, бытовое и коммунальное обслуживание;
- деятельность органов местного самоуправления;
- архивное дело;
- предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций в границах муниципального района;
- иные области.

В качестве факторов дифференциации проектируемой территории Красногвардейского района для установления значений расчетных показателей в МНГП определены:

- численность населения;
- вид (категория) населенного пункта: сельские населенные пункты;
- статус поселения: сельские поселения.

При этом для большинства расчетных показателей установлены единые нормативные показатели для всей территории Красногвардейского района.

1.2. Расчетные показатели для МНГП

Таблица 1.1

а. Объекты местного значения муниципального района в

области электро-, газоснабжения поселений

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты электроснабжения поселений	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления, кВт*ч/ чел. в год [1]	сельские населенные пункты	без стационарных плит, без кондиционеров	950	
				без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
				со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров	1350	
				со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	1650	
		Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки, ч	сельские населенные пункты	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
				без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
				со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров	4400	
				со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
		Объекты газоснабжения поселений	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления, куб. м/год на 1 чел. [2]	централизованное горячее водоснабжение	120
горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300					
отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220					
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется					
Примечания:						
1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, объектами коммунально-бытового обслуживания и транспортного обслуживания, наружным освещением.						
2. Укрупненные показатели потребления газа приведены при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м).						

Таблица 1.2

в. Объекты местного значения муниципального района в области автомобильных дорог местного значения и транспорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
---------------------------	---------------------------	---	--------------------------------

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения, км/кв. км	0,32	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Объекты транспортной инфраструктуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень автомобилизации, авто/1 тыс. чел.	до 2030 г.	400
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		2030-2040 гг.	450
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории района на 1 топливораздаточную колонку, ед.	1200	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Станции технического обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории района на 1 пост на станции технического обслуживания, ед.	200	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Примечания:				
1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».				
2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.				

Таблица 1.3

с. Объекты местного значения муниципального района в области автомобильных дорог местного значения и транспорта на территории сельских населенных пунктов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>	
----------------------------------	----------------------------------	--	---------------------------------------	--

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>	
Велосипедные дорожки в границах населенного пункта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	По заданию на проектирование [1]	
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не нормируется		
Объекты парковки в зонах жилой и общественно-деловой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания [6]	застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)
			застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	в границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест, из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом
			многоквартирная жилая застройка	0,35
			общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,4 за исключением гостиниц [3]
			общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,35
			в условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства	0,2
			Площадь парковочного пространства (парковочного места), кв. м на автомобиль	при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей
		при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов)		35
при примыкании	18			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов)	
			при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов)	14
			при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки	40
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м до границ земельного участка, на котором размещается объект капитального строительства [6]	при размещении объектов капитального строительства в пределах территорий перспективной жилой застройки	600
Объекты парковки, размещаемые у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество машино-мест на 100 одновременных посетителей	в границах пляжей и парковых зон	15
			в границах лесопарков и заповедников	7
			в границах баз кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.), береговых баз маломерного флота	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	от входов в парки	400
			в зонах массового отдыха	1000
	Индивидуальные автостоянки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов, %	10 (не менее 1 места)
Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, % (мест)			на автостоянке до 100 мест включительно	5%, но не менее одного места
Расчетный		Пешеходная	от входа в предприятие	50

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>	
обслуживания	показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	доступность, м	или в учреждение, доступного для инвалидов	
			от входа в жилое здание	100

Примечания:

1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

2. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта»; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

3. Обеспечение гостиниц, не включающих в себя номера типа апартаменты, машино-местами определяется исходя из категории гостиниц в соответствии с положением о классификации гостиниц, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 18.11.2020 № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц» и должно составлять не менее 20% числа номеров для гостиниц.

4. В целях обеспечения объектов капитального строительства машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении Ж к СП 42.13330.2016. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроено-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

5. При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

6. Отклонения от указанных нормативных требований возможны в случаях, указанных в п. 4.1.5 РНГП Республики Крым.

Таблица 1.4

d. Объекты местного значения муниципального района в области образования

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>		
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	сельские населенные пункты	до 2026 г.	58
				2026-2030 гг.	57
				2030-2040 гг.	52
				с 2040 г.	44

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	сельские населенные пункты	500	
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	сельские населенные пункты	до 2026 г.	124
				2026-2030 гг.	121
				2030-2040 гг.	112
				с 2040 г.	93
		Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25		
		Пешеходная доступность, м	сельские населенные пункты	для учащихся I ступени обучения	2000
		для учащихся II и III ступени обучения		4000	
	Транспортная доступность, минут	сельские населенные пункты	для учащихся I ступени обучения	15	
			для учащихся II и III ступени обучения	30	
Организации дополнительного образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	сельские населенные пункты	до 2026 г.	123
				2026-2030 гг.	120
				2030-2040 гг.	111
				с 2040 г.	92
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	По заданию на проектирование		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Примечания:			
1. В качестве объекта образования принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.			
2. В сельской местности проектируется не менее одной дошкольной образовательной организации на 60 воспитанника.			
3. В сельской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 200 школьников.			
4. В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).			
5. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области образования принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			
6. Приведенные в таблице показатели применяются к периоду завершения реализации планируемых объектов (в случае документов территориального планирования – первая очередь, расчетный срок; в случае документации по планировке территории – последняя очередь (этап) развития территории).			

Таблица 1.5

е. Объекты местного значения муниципального района в области культуры

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>
Межпоселенческая библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Примечания:			
1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области культуры принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			
2. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов в зрительных залах – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.			

Таблица 1.6

f. **Объекты местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	до 2026 г.	48
			2026 г.	70
			2030 г.	84
			2040 г.	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30000 чел.	1	
		Площадь зеркала воды, кв. м на 1000 чел.	20	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество стадионов на 1500 чел., ед.	не нормируется (по заданию на проектирование)	
		Размер земельного участка, га на 1 тысячу человек	0,7	
	Коэффициент обеспеченности спортивными площадками	застройка индивидуальными жилыми домами, в том	не устанавливается	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>	
		(взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, по отношению к расчетной площади здания, %	числе в условиях реконструкции	
			застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
			многоквартирная жилая застройка	3,5
			общественно-деловая застройка [8]	3,5
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность спортивных сооружений районного значения, мин.	30
	Радиус обслуживания физкультурно-спортивного центра жилого района, м	1500		
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола спортивного зала общего пользования, кв. м на 1000 чел.	60	
		Количество объектов на населенный пункт, ед.	населенные пункты с численностью населения свыше 500 чел.	не менее 1
			населенные пункты с численностью населения менее 500 чел.	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500	

Примечания:

1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.
2. При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений.
3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
5. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%.
6. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
7. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.
8. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.
9. При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.
10. Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований пункта 4.1.8 РНГП Республики Крым.
11. В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1%.

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>
12. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.			
13. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			

Таблица 1.7

г. Объекты местного значения муниципального района в области сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>
Места накопления твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками, %	100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100
Примечания:			
1. Количество площадок для установки контейнеров населенном пункте определяется исходя из численности населения, объема образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора.			
2. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: $B_{\text{конт}} = \text{Пгод} \times t \times K / (365 \times V)$, где Пгод – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; K – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера.			
3. В соответствии с требованиями п. 6 СанПиН 2.1.3684-21 на контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для отдельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.			

Таблица 1.8

h. Объекты местного значения муниципального района в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
		Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.9

i. Объекты местного значения муниципального района в области связи

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>	
Сеть фиксированной местной телефонной связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Сеть Интернет (широкополосный доступ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Предприятия почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	сельские населенные пункты	1 объект на 2 тыс. чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Протяженность дорог между общего пользования между отделениями почтовой связи, км	сельские населенные пункты	6

Примечание:

1. Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

Таблица 1.10

j. **Объекты местного значения муниципального района в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>	
Объекты стационарной торговли	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь стационарных торговых объектов, кв. м на 1000 чел.	339,8	
		Количество стационарных торговых объектов, ед.	64	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	сельские населенные пункты	2000
Объекты нестационарной торговли	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. на 1000 чел.	торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров сельскохозяйственной продукции	8,0
			торговые павильоны и киоски по продаже продукции общественного питания	1,5
			торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции	1,5
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
	Розничные рынки продовольственных товаров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, мест на 1000 чел.	2,2
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется		
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество посадочных мест на 1 тыс. чел.	40	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	сельские населенные пункты	2000
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество рабочих мест на 1 тыс. чел.	сельские населенные пункты	7
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	сельские населенные пункты	2000

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>
Примечание: 1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			

Таблица 1.11

к. Объекты местного значения муниципального района в области деятельности органов местного самоуправления

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административное здание органа местного самоуправления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.12

л. Объекты местного значения муниципального района в области организации архивного дела

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.13

т. Объекты местного значения муниципального района в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Охват территории, требующей защиты, %	100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Охват территории, требующей защиты, %	100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.14

п. Объекты местного значения муниципального района в иных областях

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1 административный участок, ед. [1]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого	Не нормируется	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
	уровня территориальной доступности			
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на 1 укываемого	при одноярусном расположении нар	0,6
			при двухъярусном расположении нар	0,5
			при трехъярусном расположении нар	0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для убежищ и противорадиационных укрытий	1000
			для укрытий	500
Дома-интернаты для детей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район, ед.	По заданию на проектирование [1]	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район, ед.	По заданию на проектирование [1]	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для сельских населенных пунктов, минут в одну сторону	30	
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операционных мест (окон), ед.	сельские населенные пункты	1 объект на 1 тыс. чел.
		Пешеходная доступность, мин.	сельские населенные пункты	30
Примечания:				
1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.				
2. Защитные сооружения следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укываемых. Радиус сбора укываемых должен составлять не более 500 м для защитных сооружений, расположенных на территориях,				

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
<p>отнесенных к особой группе по гражданской обороне, а для иных территорий – не более 1000 м. При подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора укрываемых в противорадиационные укрытия допускается увеличивать до 20 км по согласованию с территориальным органом МЧС России.</p> <p>3. Нормы площади пола помещений укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, следует принимать по таблице 6а.1 СП 88.13330.2014.</p> <p>4. Размещение объектов в области социального обслуживания, их наименование и мощность определяется уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Крым в сфере социального обслуживания.</p> <p>5. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</p>			

1.3. Приложения к основной части

1.3.1. Перечень нормативно-правовых актов и иных документов

2. Федеральные законы

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2022).
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 30.12.2021).

3. Иные нормативные акты Российской Федерации

3. Письмо Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования» (ред. от 08.08.2016).
4. Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
5. Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» (ред. от 14.04.2020).
6. Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».
7. Постановление Правительства РФ от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985» (ред. от 20.05.2022).

4. Нормативные акты Республики Крым

8. Закон Республики Крым от 05.06.2014 № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым» (ред. от 25.08.2021).

9. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым».
10. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым» (ред. от 11.07.2021).
11. Постановление Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 874 «Об утверждении Государственной программы развития физической культуры и спорта в Республике Крым» (ред. от 31.05.2022).
12. Постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым» (ред. от 29.06.2022).
13. Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов».

5. Нормативные акты муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым

14. Устав муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым (принят решением Красногвардейского районного совета Республики Крым от 14.11.2014 № 3/28) (ред. от 19.04.2022).

6. Своды правил по проектированию и строительству (СП)

15. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, в ред. от 31.05.2022).
16. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (принят и введен в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 08.07.2003 № 32).
17. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр).
18. СП 88.13330.2014 «Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*» (утв. Приказом Минстроя России от 18.02.2014 № 59/пр) (ред. от 23.01.2019).

7. Иные документы

19. ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
20. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3, ред. от 26.06.2021).

8. Интернет-источники

21. Сайт Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) – <https://fgistp.economy.gov.ru/>.

22. Сайт Федеральной службы государственной статистики – <https://rosstat.gov.ru/>.
23. Официальный сайт муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым – <https://krgv.rk.gov.ru/>.

1.3.2. Список терминов и определений, применяемых в нормативах градостроительного проектирования

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Апартамент – номер высшей категории в средстве размещения (гостинице), состоящий из нескольких помещений (комнат) со спальным/спальными местом/местами и отдельным, предназначенным для отдыха помещением с кухонной зоной (оборудованием), а также вспомогательное помещение (помещения) санузла (душ и (или) ванная, туалет).

Благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная документация (документы градостроительного проектирования) – документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным

законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Комплекс апартаментов – вид гостиниц, расположенных в одном или нескольких зданиях (корпусах, строениях), объединенных одной территорией, или в части здания, с номерным фондом, состоящим из номеров различных категорий с кухонным оборудованием и санузлом (душ и (или) ванная, туалет).

Микрорайон – элемент планировочной структуры поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Нормативы градостроительного проектирования – совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального образования.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты – сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Озелененные территории общего пользования – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парковка (парковочное место, машино-место, парко-место) – специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или

мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Парковочное пространство – здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного назначения, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апарт-отеля и гостиницу, в номерной фонд которой включены номера по типу апартаментов – сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Расчетная площадь общественного здания (за исключением комплекса апартаментов, апарт-отеля и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты) – сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция территории сложившейся застройки – квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов.

Спортивная площадка – плоскостное спортивное сооружение, которое может быть объектом не капитального строительства, включающее игровую спортивную площадку и (или) уличные тренажеры, турники.

Спортивный зал – спортивное сооружение, содержащее универсальный спортивный зал.

Территория перспективной жилой застройки – территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения.

Территория сложившейся жилой застройки – квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

Иные понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

1.3.3. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Красногвардейского района Республики Крым применяются следующие сокращения:

ед. – единицы.

кв. м – квадратные метры;

мин. – минут;

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования;

п. – пункт;

пгт – поселок городского типа;

пп. – подпункт;

РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования;

ст. – статья;

ч. – часть;

чел. – человек.

2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части

2.1. Результаты анализа территориальных особенностей муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым, влияющих на установление расчетных показателей

В соответствии с п. 5 ст. 29.4 Градостроительного кодекса РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Таким образом, установление расчетных показателей в МНГП района необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей Красногвардейского района, выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

2.1.1. Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального района

Красногвардейский район – муниципальное образование в составе Республики Крым.

Муниципальное образование Красногвардейский район Республики Крым наделено статусом муниципального района Законом Республики Крым от 05.06.2014 № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым» (ред. от 25.08.2021).

В состав территории Красногвардейского района входят:

1) Красногвардейское сельское поселение (административный центр – поселок городского типа Красногвардейское): поселок городского типа Красногвардейское, поселок Видное;

2) Октябрьское сельское поселение (административный центр – поселок городского типа Октябрьское): поселок городского типа Октябрьское;

3) Александровское сельское поселение (административный центр – село Александровка): село Александровка, село Краснодарка, село Тимашовка;

4) Амурское сельское поселение (административный центр – село Амурское): село Амурское, село Искра, село Новозуевка, село Новоивановка, село Новоалексеевка, село Цветково;

5) Восходненское сельское поселение (административный центр – село Восход): село Восход, село Владимирово, село Доходное, село Знаменка, село Заря, село Климово, село Нахимово, село Новосельцы, село Плодородное, село Чапаево;

6) Зерновское сельское поселение (административный центр – село Зерновое): село Зерновое, село Новоекатериновка;

7) Калининское сельское поселение (административный центр – село Калинино): село Калинино, село Вишняковка, село Коммунары, село Победино;

8) Клепининское сельское поселение (административный центр – село Клепинино): село Клепинино, село Карповка, село Ястребовка;

9) Колодезянское сельское поселение (административный центр – село Колодезное): село Колодезное, село Докучаево, село Пологи;

10) Котельниковское сельское поселение (административный центр – село Котельниково): село Котельниково, село Дубровское, село Машино;

11) Краснознаменское сельское поселение (административный центр – село Краснознаменка): село Краснознаменка, село Радужное, село Рогово, село Симоненко, село Тимошенко, село Трактовое;

12) Ленинское сельское поселение (административный центр – село Ленинское): село Ленинское, село Звездное, село Прямое;

13) Марьяновское сельское поселение (административный центр – село Марьяновка): село Марьяновка, село Ульяновка, село Щербаково;

14) Найденовское сельское поселение (административный центр – село Найденовка): село Найденовка, село Золотое, село Орловка;

15) Новопокровское сельское поселение (административный центр – село Новопокровка): село Новопокровка, село Красная Долина, село Мироновка, село Muskатное, село Невское, село Новодолинка, село Проточное;

16) Петровское сельское поселение (административный центр – село Петровка): село Петровка, село Ближнее, село Известковое, село Красная Поляна, село Кремневка, село Миролубовка, село Новоэстония, село Пушкино;

17) Полтавское сельское поселение (административный центр – село Полтавка): село Полтавка, село Комаровка, село Курганное;

18) Пятихатское сельское поселение (административный центр – село Пятихатка): село Пятихатка, село Азов, село Заречное, село Менделеево, село Салгирка, село Холмовое;

19) Ровновское сельское поселение (административный центр – село Ровное): село Ровное, село Молочное, село Некрасово, село Новоникольское;

20) Янтарненское сельское поселение (административный центр – село Янтарное): село Янтарное, село Григорьевка, село Красный Партизан, село Удачное.

Административным центром района является посёлок городского типа Красногвардейское.

Характеристика поселений Красногвардейского района Республики Крым представлена в таблице 2.1.

Таблица 2.1
Характеристика поселений Красногвардейского района Республики Крым (по данным статистики на начало 2022 года)

Муниципальные образования	Статус муниципального образования	Административный центр	Количество населенных пунктов	Численность населения, чел.	Площадь, кв. км	Плотность населения, чел./кв. км
Александровское	сельское поселение	село Александровка	3	2282	95,556	23,9
Амурское	сельское поселение	село Амурское	6	4295	86,15	49,9
Восходненское	сельское поселение	село Восход	10	7138	137,285	52,0
Зерновское	сельское поселение	село Зерновое	2	1216	110,935	11,0

Муниципальные образования	Статус муниципального образования	Административный центр	Количество населенных пунктов	Численность населения, чел.	Площадь, кв. км	Плотность населения, чел./кв. км
Калининское	сельское поселение	село Калинино	4	2234	64,7	34,5
Клепининское	сельское поселение	село Клепинино	3	2954	84,204	35,1
Колодезянское	сельское поселение	село Колодезное	3	1340	97,454	13,8
Котельниковское	сельское поселение	село Котельниково	3	2068	90,053	23,0
Красногвардейское	сельское поселение	пгт Красногвардейское	2	11598	11,89	975,4
Краснознаменское	сельское поселение	село Краснознаменка	6	2513	98,395	25,5
Ленинское	сельское поселение	село Ленинское	3	2107	84,122	25,0
Марьяновское	сельское поселение	село Марьяновка	3	3326	83,481	39,8
Найденовское	сельское поселение	село Найденовка	3	1365	87,397	15,6
Новопокровское	сельское поселение	село Новопокровка	7	3072	94,386	32,5
Октябрьское	сельское поселение	пгт Октябрьское	1	10772	4,759	2263,5
Петровское	сельское поселение	село Петровка	8	11663	166,846	69,9
Полтавское	сельское поселение	село Полтавка	3	2682	59,81	44,8
Пятихатское	сельское поселение	село Пятихатка	6	2844	95,84	29,7
Ровновское	сельское поселение	село Ровное	4	3220	110,814	29,1
Янтарненское	сельское поселение	село Янтарное	4	4171	101,713	41,0

<i>Муниципальные образования</i>	<i>Статус муниципального образования</i>	<i>Административный центр</i>	<i>Количество населенных пунктов</i>	<i>Численность населения, чел.</i>	<i>Площадь, кв. км</i>	<i>Плотность населения, чел./кв. км</i>
<i>Всего (Красногвардейский район)</i>	<i>муниципальный район</i>	<i>пгт Красногвардейское</i>	<i>84</i>	<i>82860</i>	<i>1765,79</i>	<i>46,9</i>

Численность постоянного населения Красногвардейского района на начало 2022 года – 82860 человек. Плотность населения Красногвардейского района составляет 46,9 человек на квадратный километр.

Численность населения Красногвардейского района снижается (рисунок 2.2). За период 2017-2022 годов численность населения района сократилась на 1867 чел. (на 2,2%).



Рисунок 2.2. Динамика численности населения Красногвардейского района Республики Крым в 2017-2022 годах (данные на начало года)

Все населенные пункты Красногвардейского района Республики Крым являются **сельскими населенными пунктами**.

В соответствии с РНГП Республики Крым Красногвардейский район Республики Крым относится к зоне умеренной (незначительной) урбанизации территории (**зона Б**).

Возрастная структура населения Красногвардейского района Республики Крым на начало 2022 года отражена в таблице 2.2.

Таблица 2.2

Возрастная структура населения Красногвардейского района Республики Крым (по данным статистики на 01.01.2021)

<i>Возраст</i>	<i>Мужчины</i>	<i>Женщины</i>	<i>Всего</i>
<i>0-2</i>	<i>1389</i>	<i>1327</i>	<i>2716</i>

<i>Возраст</i>	<i>Мужчины</i>	<i>Женщины</i>	<i>Всего</i>
3-5	1636	1498	3134
6	583	575	1158
1-6	3155	2964	6119
7	613	569	1182
8-13	3431	3339	6770
0-14	8104	7733	15837
14-15	862	799	1661
16-17	834	752	1586
0-17	9348	8859	18207
18-19	688	674	1362
20-24	1778	1670	3448
16-29	5811	5474	11285
25-29	2511	2378	4889
30-34	3399	3297	6696
35-39	3451	3214	6665
40-44	2918	2923	5841
15-49	18562	18024	36586
45-49	2573	2742	5315
50-54	2434	2740	5174
55-59	2538	3121	5659
60-64	2651	3617	6268
65-69	2096	3215	5311
70 и старше	2523	5929	8452
<i>моложе трудоспособного возраста</i>	8514	8107	16621
<i>трудоспособный возраст</i>	23124	23511	46635
<i>старше трудоспособного возраста</i>	7270	12761	20031
<i>Всего</i>	<i>38908</i>	<i>44379</i>	<i>83287</i>

В половой структуре численности доля женщин превышает долю мужчин (53% против 47%).

Возрастная структура населения Красногвардейского района характеризуется превышением в общей численности населения Красногвардейского района доли населения старше трудоспособного возраста над долей населения моложе трудоспособного возраста (24% и 20% соответственно), что свидетельствует о регрессивном типе структуры населения.

2.1.2. Стратегия социально-экономического развития муниципального образования

Проект Стратегии социально-экономического развития Красногвардейского района Республики Крым до 2030 года (далее – проект Стратегии СЭР Красногвардейского района) разработан в 2022 году, к моменту разработки МНГП Красногвардейского района не утвержден.

Главная стратегическая цель, отраженная в проекте Стратегии СЭР Красногвардейского района: обеспечение роста благосостояния и улучшения качества жизни населения, гарантий социальной стабильности, общественной безопасности на основе создания динамично развивающейся и конкурентоспособной экономики района.

Определены следующие приоритетные стратегические направления развития муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым:

1. Создание комфортной среды для проживания населения на территории района.
2. Развитие предприятий по производству и переработке сельскохозяйственной продукции.
3. Развитие сектора малого бизнеса, индивидуального предпринимательства.
4. Улучшение жилищных условий населения и повышение степени благоустройства.
5. Повышение эффективности управления территорий.

Проектом Стратегии СЭР Красногвардейского района предполагается, что на первом этапе реализации Стратегии (2022-2024 гг.) преобладающим направлением инвестиций будет решение инфраструктурных ограничений, за счёт федерального бюджета Российской Федерации и бюджета Республики Крым, формирования предпосылок для последующего расширения источников финансирования инфраструктурных проектов. Будут создаваться предпосылки к структурным изменениям экономики, задействоваться внутрироссийские инвестиционные ресурсы, сформированы привлекательные условия для инвестиций.

На втором (2025-2027 гг.) и третьем (2028-2030 гг.) этапах реализации Стратегии Красногвардейский район перейдет к реализации инновационного сценария. Драйверами экономического роста остаются агропромышленный сектор (сельское хозяйство и промышленная переработка сельскохозяйственной продукции, а также сфера торговли и услуг (третичный сектор), организация на территории района новых производств с высокой добавленной стоимостью, а также активная работа администрации района по привлечению и сопровождению инвесторов (в том числе, по предоставлению инвестиционных площадок и содействию их инфраструктурной подготовке), все это в совокупности будет способствовать как повышению среднего уровня оплаты труда по району, так и

увеличению численности населения, за счет привлечения миграционных ресурсов из других регионов Республики Крым. Развитие рынка труда и потребительского рынка сельских поселений в совокупности с реализацией запланированных муниципальными программами мероприятий по улучшению коммунальной и социальной инфраструктуры позволят повысить уровень жизни населения в сельской местности, а в долгосрочном периоде – сохранить и увеличить миграционный приток трудоспособного населения.

2.1.3. Виды объектов местного значения муниципального района, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования

В соответствии с ч. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного Кодекса РФ, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Перечень объектов местного значения Красногвардейского района для целей настоящих МНГП подготовлен на основании:

- статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);
- п. 1 статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым» (ред. от 11.07.2021);
- статьи 2 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- Устава муниципального образования Красногвардейский район Республики Крым.

В число объектов местного значения муниципального района, отнесенных к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, входят объекты, относящиеся к областям:

- а) электро- и газоснабжение поселений;
- б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- в) образование;
- г) здравоохранение;
- д) физическая культура и массовый спорт;
- е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

В качестве базового перечня видов объектов местного значения, в отношении которых разрабатываются Местные нормативы градостроительного проектирования Красногвардейского района, принят перечень видов объектов местного значения муниципального района, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, согласно ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района определялись в соответствии с Уставом Красногвардейского района и Уставами муниципальных образований, входящих в состав Красногвардейского района Республики Крым.

Объекты здравоохранения не являются объектами местного значения муниципального района, относятся к объектам регионального значения. Расчетные показатели для данных объектов устанавливаются в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым.

2.2. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части

Таблица 2.3

а. Объекты местного значения муниципального района в области электро- и газоснабжения поселений

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Объекты электроснабжения поселений	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления принят в соответствии с Приложением Л к СП 42.13330.2016 и таблицей 5.2.6 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты газоснабжения поселений	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления принят в соответствии с п. 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» и таблицей 5.2.6 РНГП Республики Крым: <ul style="list-style-type: none"> – при наличии централизованного горячего водоснабжения 120 куб. м/год на 1 чел.; – при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей 300 куб. м/год на 1 чел.; – при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 220 куб. м/год на 1 чел. (в сельских населенных пунктах).
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.4

б. Объекты местного значения муниципального района в области автомобильных дорог местного значения и транспорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения принята в размере 0,32 км/кв. км согласно таблице 5.2.4 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты транспортной инфраструктуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень автомобилизации принят согласно таблице 4.4 РНГП Республики Крым.

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 5.2.5 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей, зарегистрированных на территории района, принята согласно п. 11.41 СП 42.13330.2016 и таблице 5.2.5 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Станции технического обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Один пост на 200 легковых автомобилей, зарегистрированных на территории района, принят согласно п. 11.40 СП 42.13330.2016 и таблице 5.2.5 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

В соответствии пп. 7 п. 2 статьи 6 Устава Красногвардейского района Республики Крым к вопросам местного значения, решаемым органами местного самоуправления Красногвардейского района на территориях сельских поселений, входящих в состав Красногвардейского района Крым, относятся полномочия в области использования автомобильных дорог, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест).

Таблица 2.5

с. Объекты местного значения муниципального района в области автомобильных дорог местного значения и транспорта на территории сельских населенных пунктов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Велосипедные дорожки в границах населенного пункта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети велодорожек устанавливается по заданию на проектирование. Минимальные геометрические параметры велосипедной дорожки принимаются в соответствии с таблицей 4 ГОСТ 33150-2014.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Объекты парковки в зонах жилой и общественно-деловой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания принят согласно пункта 4.1.5 и таблице 4.3 РНГП Республики Крым. Площадь парковочного пространства (парковочного места) принята согласно пункта 4.1.5 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с пунктом 4.1.5 РНГП Республики Крым при размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.
Объекты парковки, размещаемые у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество машино-мест на 100 одновременных посетителей принято согласно пункта 4.1.5 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до объектов парковки, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон, принята согласно пункта 4.1.5 РНГП Республики Крым.
Индивидуальные автостоянки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов 10% (но не менее 1 места), число специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске приняты в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние от входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов не более 50 м, от входа в жилое здание не более 100 м принято в соответствии с п. 5.2.2 СП 59.13330.2020.

Таблица 2.6

d. Объекты местного значения муниципального района в области образования

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в дошкольных образовательных организациях определено в соответствии с таблицей 5.2.1 РНГП Республики Крым. Предельный минимальный удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, принят в размере 20% согласно с Приложением к Письму Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О Методических рекомендациях» (ред. от 08.08.2016) (далее – Письмо Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02) и таблице 5.2.1 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята согласно таблице 5.2.1 РНГП Республики Крым.

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
	доступности	
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в общеобразовательных организациях определено в соответствии с таблицей 5.2.1 РНГП Республики Крым. Предельный минимальный удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, принят в размере 25% согласно Приложению к Письму Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 и таблице 5.2.1 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная и транспортная доступность согласно таблице 11 РНГП Республики Крым.
Организации дополнительного образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в организациях дополнительного образования определено в соответствии с таблицей 5.2.1 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с Приложением к Письму Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 и таблицей 5.2.1 РНГП Республики Крым.
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район по заданию на проектирование принято в соответствии с таблицей 5.2.1 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.7

е.

Объекты местного значения муниципального района в области культуры

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Межпоселенческая библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» (далее – Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965) и таблицей 5.2.2 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 60 мин. в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 и таблицей 5.2.2 РНГП Республики Крым.
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 и таблицей 5.2.2 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 60 мин. в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 и таблицей 5.2.2 РНГП Республики Крым.

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 и таблицей 5.2.2 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 60 мин. в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 и таблицей 5.2.2 РНГП Республики Крым.
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 2 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 и таблицей 5.2.2 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 60 мин. в соответствии с таблицей 2 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 и таблицей 5.2.2 РНГП Республики Крым.
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 4 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 и таблицей 5.2.2 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 40 мин. в соответствии с таблицей 4 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 и таблицей 5.2.2 РНГП Республики Крым.
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от количества населения принято в соответствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 и таблицей 5.2.2 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 и таблицей 5.2.2 РНГП Республики Крым.

Таблица 2.8

f. Объекты местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта в 122 чел. на 1000 чел. в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020). Текущая обеспеченность объектами и показатели 2026, 2030 и 2040 годов определены согласно таблице 5.2.3 РНГП Республики Крым. При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов по заданию на проектирование установлено в соответствии с таблицей 5.2.3 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов по заданию на проектирование установлено в соответствии с таблицей 5.2.3 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта на 30000 чел. принято согласно таблице 5.2.3 РНГП Республики Крым. Площадь зеркала воды плавательного бассейна общего пользования 20 кв. м на 1000 чел. принята в соответствии с таблицей 5.2.3 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 30 мин. принята в соответствии с таблицей 5.2.3 РНГП Республики Крым.
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь плоскостных спортивных сооружений принята в соответствии с таблицей 5.2.3 РНГП Республики Крым. Коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания принят согласно таблице 4.7 РНГП Республики Крым (показатель для зоны Б).
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность спортивных сооружений районного значения 30 мин., радиус обслуживания физкультурно-спортивного центра жилого района 1500 м приняты в соответствии с таблицей 5.2.3 РНГП Республики Крым.
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 спортивного зала в населенном пункте с численностью более 500 человек принято в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020) и таблицей 5.2.3 РНГП Республики Крым. Площадь пола спортивного зала общего пользования 60 кв. м на 1000 чел. принята в соответствии с таблицей 5.2.3 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий 500 м принята в соответствии с таблицей 5.2.3 РНГП Республики Крым.

Таблица 2.9

г. Объекты местного значения муниципального района в области сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Места накопления твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками принимается в размере 100% в соответствии с таблицей 5.2.8 РНГП Республики Крым. Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объема образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: $B_{\text{конТ}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$, где $P_{\text{год}}$ – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; K – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 100 м до площадок для установки контейнеров для сбора мусора устанавливается в соответствии с требованиями п. 4 СанПиН 2.1.3684-21 и таблицы 5.2.8 РНГП Республики Крым.

Таблица 2.10

h. Объекты местного значения муниципального района в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта на район принято согласно таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбищ принята в соответствии с Приложением Д к СП 42.13330.2016 и таблицей 5.2.9 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.11

i. Объекты местного значения муниципального района в области связи

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Сеть фиксированной местной телефонной связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня на район принимается по заданию на проектирование согласно таблице 5.2.7 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Сеть Интернет (широкополосный доступ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня на район принимается по заданию на проектирование согласно таблице 5.2.7 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Предприятия почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Предприятия (отделения) почтовой связи являются объектами федерального значения, но включаются в состав местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления (пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ). Количество объектов почтовой связи принято согласно таблице 5.2.7 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Протяженность дорог между общего пользования между отделениями почтовой связи принята согласно таблице 5.2.7 РНГП Республики Крым.

Таблица 2.12

j. **Объекты местного значения муниципального района в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Объекты стационарной торговли	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь и количество стационарных торговых объектов приняты в соответствии с нормативами минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов, утвержденными постановлением Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» и таблицей 5.2.9 РНГП Республики Крым (показатели для Красногвардейского района).
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 и таблицей 5.2.9 РНГП Республики Крым.
Объекты нестационарной торговли	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов принято в соответствии с нормативами минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов, утвержденными постановлением Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» и таблицей 5.2.9 РНГП Республики Крым (показатели для Красногвардейского района).
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Розничные рынки продовольственных товаров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 2,9 мест на 1000 человек принято в соответствии с нормативами минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов, утвержденными постановлением Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов» и таблицей 5.2.9 РНГП Республики Крым (показатель для Красногвардейского района).

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность объектами общественного питания в 40 посадочных мест на 1000 человек принята в соответствии с таблицей 5.2.9 РНГП Республики Крым (показатель для зоны Б)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 и таблицей 5.2.9 РНГП Республики Крым.
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность объектами бытового обслуживания 7 рабочих мест на 1000 человек в сельских населенных пунктах принята в соответствии с Приложением Д к СП 42.13330.2016 и таблицей 5.2.9 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 и таблицей 5.2.9 РНГП Республики Крым.

Таблица 2.13

к. Объекты местного значения муниципального района в области деятельности органов местного самоуправления

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Административное здание органа местного самоуправления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.14

л. Объекты местного значения муниципального района в области организации архивного дела

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ» и согласно таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется.

Таблица 2.15

т. Объекты местного значения муниципального района в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Принят 100%-ный показатель обеспеченности по охвату территории, требующей защиты.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Принят 100%-ный показатель обеспеченности по охвату территории, требующей защиты.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.16

п. Объекты местного значения муниципального района в иных областях

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Обоснование расчетного показателя</i>
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Органы местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с п. 7 ст. 48 Федерального закона от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» (ред. от 06.02.2020), а также в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ обеспечивают предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности принят согласно таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята согласно таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым.
Дома-интернаты для детей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объекты в области социального обслуживания являются объектами регионального значения, но приводятся в МНГП Красногвардейского района исходя из их высокой социальной значимости. Количество объектов на район, их наименование и мощность устанавливается по заданию на проектирование с учетом требований органа исполнительной власти Республики Крым в сфере социального обслуживания согласно таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объекты в области социального обслуживания являются объектами регионального значения, но приводятся в МНГП Красногвардейского района исходя из их высокой социальной значимости. Количество объектов на район, их наименование и мощность устанавливается по заданию на проектирование с учетом требований органа исполнительной власти Республики Крым в сфере социального обслуживания согласно таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объекты в области социального обслуживания являются объектами регионального значения, но приводятся в МНГП Красногвардейского района исходя из их высокой социальной значимости. Не менее 1 объекта объектов на район принято согласно таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на район по заданию на проектирование принято согласно таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность в 30 минут для сельских населенных пунктов принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 и таблицей 5.2.9 РНГП Республики Крым.
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Одно операционное окно (место) на 1 тыс. чел. в сельских населенных пунктах принято согласно Приложению Д к СП 42.13330.2016 и таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята согласно СП 42.13330.2016 и таблице 5.2.9 РНГП Республики Крым.

3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части

3.1. Область применения расчетных показателей

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Красногвардейского района распространяется на всю территорию Красногвардейского района, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих МНГП.

Настоящие МНГП Красногвардейского района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, установленные в МНГП Красногвардейского района, применяются при подготовке схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов поселений, правил землепользования и застройки поселений, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Красногвардейского района законодательства о градостроительной деятельности.

3.2. Правила применения расчетных показателей

В процессе подготовки схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов поселений, входящих в состав Красногвардейского района, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения муниципального района и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах муниципального района следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального района, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектам местного значения муниципального района, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих МНГП, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в схеме территориального планирования Красногвардейского района, в генеральных

планах поселений, входящих в состав района, (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения муниципального района.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в целях подготовки схемы территориального планирования муниципального района, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

МНГП Красногвардейского района имеют приоритет перед РНГП Республики Крым в случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения муниципального района, установленные МНГП Красногвардейского района выше соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Республики Крым. В случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения муниципального района, установленные МНГП Красногвардейского района, окажутся ниже уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Республики Крым, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Республики Крым.

МНГП Красногвардейского района имеют приоритет перед РНГП Республики Крым в случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения муниципального района, установленные МНГП Красногвардейского района ниже соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Республики Крым. В случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения муниципального района, установленные МНГП Красногвардейского района, окажутся выше уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Республики Крым, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Республики Крым.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих МНГП и на которые дается ссылка в настоящих МНГП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.